

Årsredovisning

för

Samfällighetsföreningen Dillen i Helsingborg

717909-2411

Räkenskapsåret

2013

Styrelsen för Samfällighetsföreningen Dillen i Helsingborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2013.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Samfällighetsföreningen Dillen förvaltar anläggningssamfälligheten Dillen ga:1 avseende kvartersgator, kvartersparker, gång- och cykelvägar samt gatubelysning.

Vid föreningsstämman 26/8-2013 byttes hela styrelsen och består nu av:

Kent Högdén, ordförande

Måns Gillén, sekreterare

Anton Pettersson, kassör

Craig Pratt, suppleant

Föreningens revisor är Jon Wallmark.

Sedan föreningsstämman den 26/8-2013 har den nya styrelsen haft tre styrelsemöten.

Under året har styrelsen arbetat med följande:

- Administration av årsavgifter.
- Vi har haft en genomgång med Farmartjänst om skötsel av grönytor och gator.
- Vi har börjat planera för nödvändigt underhåll av bl.a. lekplatserna.
- Vi har registrerat en egen webbdomän för föreningen och gjort en hemsida, www.dillen.se. I samband med detta har vi även bytt epostadress till styrelsen@dillen.se.
- Vi har gjort en logotyp för föreningen.
- Vi har arbetat med att aktualisera medlemsförteckningen.
- Vi har bytt bokföringsprogram till en webbaserad lösning för att minimera problemen vid nästa byte av styrelse. En stor del av arbetet har bestått av att skapa ordning i den ekonomiska redovisningen och vi har fått stor hjälp av revisor Anette Olsson med detta.
- Vi har planerat för en loppmarknad under 2014.

Flerårsöversikt (Tkr)	2013	2012	2011
Nettoomsättning	118	97	90
Årets resultat	14	11	-2
Balansomslutning	168	156	124

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	777
årets vinst	4 332
	5 109
disponeras så att i ny räkning överföres	5 109

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2013-01-01 -2013-12-31	2012-01-01 -2012-12-31
Nettoomsättning		117 619	96 584
		117 619	96 584
Rörelsens kostnader			
Elkostnader		-25 057	-27 285
Snöskottning		-17 580	-11 357
Sopning, övrigt underhållsarbete		-5 291	0
Skötsel grönytor		-42 294	-38 124
Försäkringar		-4 356	-4 065
Övriga rörelsekostnader		-9 222	-5 231
		-103 800	-86 062
Rörelseresultat		13 819	10 522
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		513	255
Resultat efter finansiella poster		14 332	10 777
Underhålls- och förnyelsefond		-10 000	-10 000
Resultat före skatt		4 332	777
Årets resultat		4 332	777

Balansräkning	Not	2013-12-31	2012-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 192	20 937
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 360	0
		35 552	20 937
<i>Kassa och bank</i>		132 157	135 146
Summa omsättningstillgångar		167 709	156 083
SUMMA TILLGÅNGAR		167 709	156 083
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	1		
<i>Fritt eget kapital</i>			
Underhålls- och förnyelsefond		40 000	30 255
Balanserat resultat		777	0
Årets resultat		4 332	777
		45 109	31 032
Summa eget kapital		45 109	31 032
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 767	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 833	125 051
Summa kortfristiga skulder		122 600	125 051
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		167 709	156 083
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller kommer att få och intäkterna består av uttaxering från medlemmar för räkenskapsåret.

Noter

Not 1 Förändring av eget kapital

	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	30 255		777
Omklassificering	-255		
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		777	-777
Årets avsättning	10 000		
Årets resultat			4 332
Belopp vid årets utgång	40 000	777	4 332

Helsingborg den 13 maj 2014

Kent Högdén, ordförande

Måns Gillén, sekreterare

Anton Pettersson, kassör

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 maj 2014

Jon Wallmark
Revisor