

Motion till 2018 års föreningsstämma i Samfällighetsföreningen Dillen

Upprättande av underhålls- och förnyelsefond samt finansiering

I anläggningsbeslut för Samfällighetsföreningen Dillen framgår att föreningen har att ansvara för gemensamma anläggningar i form av vägbeläggning, cykel- och gångbanor, belysning, lekplatser osv. I ansvaret ingår att upprätta en underhålls- och förnyelseplan för anläggningarna samt avsätta medel i en fond för att täcka kommande kostnader.

I normalfallet är storleken på avsättningen till underhålls- och förnyelsefonden angivet i föreningens stadgar, men så inte i vårt fall. Detta innebär att inga avsättningar har gjorts för dessa ändamål sedan föreningens bildande.

Styrelsen i Samfällighetsföreningen Dillen har under året uppmärksammat ovanstående och vill därför ha en dialog med medlemmarna om hur en plan för framtida avsättningar bör se ut.

I syfte att ge stämman ett underlag för diskussion föreslår styrelsen

- Att stämman beslutar att styrelsen ska ta fram en underhålls- och förnyelseplan för föreningen.

- att stämman beslutar om att i syfte att finansiera framtida underhåll årligen avsätta 149 123 kr i underhålls- och förnyelsefond.

- att stämman beslutar i syfte att, genom höjd avgift de kommande 10 åren, finansiera de medel som inte avsatts under perioden 2007-2017, i enlighet med bifogad uträkning.

Styrelsen, gm

Dan Skarrie, ordförande